

Servisní společnost odpady Olomouckého kraje, a.s.,  
se sídlem Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc  
IČO 076 86 501

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, v odd. a vl. B 11088

### **Zpráva představenstva o činnosti společnosti za období od 29. 6.2022 do 21. 3. 2023**

Představenstvo Servisní společnosti odpady Olomouckého kraje, a.s. předkládá výroční zprávu za období od poslední Valné hromady od 29. 6.2022 do 6. 6. 2023. Společnost byla založena za účelem koordinace zpracování, využití a likvidace komunálních odpadů obcí na území Olomouckého kraje v souvislosti se zavedením legislativních požadavků v oblasti nakládání s odpady a jejich využití. Společnost založil Olomoucký kraj usnesením zastupitelstva Olomouckého kraje ze dne 17. 9. 2018 číslo usnesení UZ/12/47/2018 jako společnost akciovou se základním kapitálem 6 600 000 Kč rozděleným do 440 000 ks. akcií na jméno o nominální hodnotě 15 Kč/akcii. Dne 30. 6. 2021 rozhodla Valná hromada společnosti o změně stanov a zvolila 11 člennou Dozorčí radu společnosti. Dozorčí rada následně zvolila 5 členné představenstvo společnosti ve složení Miroslav Žbánek, Aleš Matyášek, Bohumír Střelec, Martin Šmída a Jaroslav Střelák. Členové představenstva zvolili Miroslava Žbánka předsedou představenstva a Aleše Matyáška místopředsedou představenstva. Představenstvo se na svém prvním jednání ujalo vedení společnosti. Na základě usnesení Valné hromady akcionářů dne 29. 6. 2022 (bod 3 programu) pokračovalo představenstvo v přípravných pracích na projektu zpracování odpadů obcí Olomouckého kraje.

#### **Koncepční kroky představenstva.**

##### **Činnost po Valné hromadě**

V předmětném období se představenstvo sešlo celkem na 9 zasedáních. Jednání představenstva se pravidelně účastnil předseda dozorčí rady Ing. Josef Veselský. Na Valné hromadě 29. 6. 2022 byly představeny základní dokumenty pro rozhodnutí akcionářů o dalším rozvoji společnosti. Akcionáři byli seznámeni s podklady pro další postup. Byla předložena **Analýza potřeb akcionářů Servisní společnosti odpady Olomouckého kraje, a.s.** dále koncept smlouvy o smlouvě budoucí k zajištění odpadů pro zpracování v rámci projektu SSOOK, a.s. s tím, že se jedná o předběžný závazek budoucí spolupráce mezi obcemi a SSOOK, a.s. Na základě souhlasu Valné hromady ze dne 29. 6. 2022 s pokračováním projektu pokračovalo představenstvo v pracích na jeho uskutečňování. Byla vedena další jednání s případnými obchodními partnery o možnostech spolupráce na využití budoucích produktů SSOOK, a.s.

##### **Analýza variant finančního řešení projektu**

Na základě požadavku Rady Statutárního města Olomouce (SMOL) byla zpracována analýza možností a rizik zapojení SMOL do projektu zpracování odpadů v Olomouckém kraji, tak jak byl představen na Valné hromadě. Představenstvo projednalo na svém jednání dne 13. 12. 2022 výsledky studie AK Havel & Partners a společnosti Ernst & Young k projektu, z níž vyplynuly varianty dalšího možného rozvoje projektu a jeho finančního řešení za účasti SMOL. Představenstvo vzalo výsledky studie na vědomí s tím, že budou rozpracovány jednotlivé varianty finančního modelu projektu výstavby dotřídňovací linky. Rada SMOL rozhodla dne 27. 3. 2023 o variantě investice dotřídňovací linky do vlastnictví SSOOK, a.s. Tím byl položen základní rámec projektu z hlediska vlastnických vztahů. Představenstvo vzalo tuto skutečnost na svém jednání dne 18. 4. 2023 na vědomí.

### **Spolupráce se Statutárním městem Olomouc a TS města Olomouce**

SMOL zahájilo práce na přípravě zasíťování pozemku určeného pro výstavbu plánované dotřídovací linky dle záměru projektu. Zároveň byly zahájeny práce ze strany Technických služeb města Olomouce (TSMO) k získání územního rozhodnutí a přípravě EIA pro zpracování projektové dokumentace třídící linky. O těchto krocích bylo představenstvo informováno a vzalo je na vědomí jako součást přípravných prací budoucího partnera projektu. V souvislosti se zahájením přípravných prací na projektové dokumentaci výstavby dotřídovací linky byla mezi SSOOK a TSMO uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o případných převodech vlastnických práv a řešení finančních a případných majetkových vztahů.

### **Spolupráce s obcemi na přípravě projektu**

Představenstvo podpořilo na žádost města Konice záměr získání pozemků od Správy železnic, které mohou být využity v souvislosti s přípravou projektu na vybudování moderního regionálního shromaždiště odpadů pro převoz do připravované třídící linky.

Projekt byl v září za účasti členů představenstva s příznivým ohlasem prezentován na akci Sdružení místních samospráv České republiky. Za účelem předávání informací o projektu byly zorganizovány ve dnech 24.11.2022 a 1. 12. 2022 semináře k problematice přípravy projektu v Olomouci a Šumperku a na Dni obcí dne 29. 11. 2022 byl zřízen informační stánek na výstavišti Flora v Olomouci.

Představenstvo projednalo a schválilo žádost Spolku odpady olomouckého kraje o nákup akcií SSOOK, a.s. pro nové členy spolku dne 15. 9. 2022 **5 915 ks.** a dne 13. 12. 2022 **10 967 ks.** Ve sledovaném období uskutečnili pověření členové představenstva jednání ohledně přípravy projektu s dalšími městy - Hranice, Šumperk, Lipník nad Bečvou, Uničov, Litovel a Šternberk. Město Šternberk uzavřelo dne 24. 11. 2022 se SSOOK smlouvu o zajištění svozu odpadů. Město Hranice na Moravě požádalo o prodej 17 473 ks akcií a stalo se přímým akcionářem. Z řady jednání s představiteli obcí vyplynula nutnost specifikovat další části projektu, zejména zpracovat logistické studie k vybudování efektivní struktury shromažďování odpadů v regionech a jejich dopravu ke zpracování do Olomoucké linky, případně možnosti budování předtřídovacích linek na Šumpersku a Jesenicku. Lipník a Uničov vyjádřili podporu krajského řešení zpracování odpadů. Rovněž Litovel podpořila realizaci projektu s tím, že bude nutné vyjasnit své vztahy se společností FCC Litovel v případě účasti na projektu.

V závěru roku proběhla jednání členů představenstva s primátory měst Olomouce, Přerova a Prostějova k vyjasnění postojů těchto největších akcionářů k projektu, přičemž zástupci Prostějova uvedli, že zvažují 3 varianty řešení zpracování svých odpadů.

Zastupitelstvo města Prostějova rozhodlo dne 21. 2. 2023 o vystoupení z SSOOK, a.s. Tento krok znejistil řadu obcí prostějovského regionu, zda bude projekt pokračovat. Projekt nadále podporuje SMOL, které je klíčovým partnerem projektu. Stejně tak vyjadřuje podporu pokračování projektu i Olomoucký kraj. Vybudování projektových zařízení na zpracování odpadů na komunálním základě je klíčovou strategickou příležitostí pro všechny obce Olomouckého kraje.

### **Stav příprav a další postup**

Na prosincovém jednání zhodnotilo představenstvo stav přípravy projektu a konstatuje, že projekt získal podporu dalších obcí, které se jej účastní buď přímo, nebo prostřednictvím spolku Odpady Olomouckého kraje. Byly učiněny konkrétní kroky k přípravě realizační dokumentace. Bylo zadáno zpracování vlivu projektu na životní prostředí. Představenstvo stanovilo též další postupné cíle v roce 2023. V listopadu se představenstvo obrátilo na akcionáře se žádostí o alokaci finančních prostředků, z nichž se budou financovat současné provozní a projektové práce, ve výši 150 Kč na občana do rozpočtu obcí na rok 2023. Jedná se o první z částek k financování projektu výstavby dotřídovací linky

v Olomouci a dalších součástí krajského řešení nakládání s odpady. Představenstvo předpokládá, že celková částka, kterou se budou obce účastnit na projektu, bude výši 1 500 Kč na akcii a její čerpání bude rozloženo na období 6 let. V současnosti se analyzují možnosti, jak budou prostředky takto vložené do projektu zúčtovány v rozvaze společnosti SSOOK. Důležitou roli zde hraje rozhodnutí SMOL, a jaká bude zvolena varianta realizace projektu ve vztahu k SMOL a TSMO. Představenstvo navrhuje další financování projektu vložením prostředků mimo základní kapitál společnosti formou dobrovolného příplatku.

### **Spolupráce s dalšími partnery**

V oblasti případné spolupráce SSOOK s externími partnery představenstvo konstatuje zvyšující se zájem o spolupráci ze strany společností, které se zabývají recyklací druhotných surovin. Představenstvo v této oblasti vidí značný potenciál, jak zvýšit ekonomickou atraktivitu projektu a jak zajistit obcím kraje výhodné podmínky k naplňování recyklačních cílů, které stanovuje legislativa. Představenstvo je připravené o takové spolupráci jednat a ke dni zpracování této zprávy již eviduje řadu zájemců o uzavření memoranda o spolupráci v oblasti dodávek recyklovatelných surovin. Představenstvo jedná rovněž se společností Veolia, která má zájem o odběr energeticky využitelných frakcí pro své kotle v Přerově a Olomouci a tato jednání jsou ke dni zpracování této zprávy ve fázi přípravy memoranda o dodávkách z budoucí produkce centrální dotřídňovací linky v Olomouci. V této souvislosti představenstvo zdůrazňuje, že zpracování SKO, na které je projekt především zaměřen musí po roce 2030 splňovat recyklační požadavky kladené na obce. Představenstvo proto připravuje projekt i se zřetelem k této povinnosti a usiluje o zajištění svých akcionářů v této oblasti, což může přinést nemalé finanční úspory v budoucnosti.

## **Ekonomická situace společnosti**

### **Základní údaje**

Společnost má základní kapitál ve výši 6 600 tis. Kč, který je rozdělen na 440 tis. ks kmenových akcií na jméno v nominální hodnotě 15 Kč za akcii. Hospodaření skončilo ve ztrátě celkem 705 tis. Kč. To je způsobeno čerpáním finančních prostředků na přípravné projektové a administrativní práce. Představenstvo navrhuje Valné hromadě, zaúčtovat ztrátu roku 2022 na účet neuhrazené ztráty a předpokládá na základě ekonomické analýzy projektu, že bude uhrazena z budoucího zisku společnosti. Celkové provozní náklady činí 1 371 tis. Kč a osobní náklady 104 tis. Kč. Jedná se zejména o náklady na zpracování analytické studie projektu, která byla předložena akcionářům v polovině roku 2022 a projednána na Valné hromadě v červnu. Na příjmové straně jsou účtovány dotace a dary na úhradu provozních nákladů od akcionářů.

### **Zdroje financování v roce 2022**

Společnost SSOOK hradila výdaje na přípravu projektu z dotačních prostředků od akcionářů na základě žádosti představenstva ze dne 23. 7. 2021 ve výši 2 Kč na akcii. Ke dni 29. 3. 2022 byly na účet společnosti připsány prostředky od akcionářů ve výši 802 tis. Kč. Z celkového počtu 15 akcionářů se na financování přípravných prací nepodílí 3 akcionáři.<sup>1</sup> Z takto získaných prostředků bylo 42 tis. Kč přijato od spolku Odpady Olomouckého kraje formou daru a zaúčtováno přímo do výnosů roku 2021. Ostatní prostředky ve výši 761 tis. Kč byly přijaty formou dotací od ostatních akcionářů. Pro rok 2022 byly alokovány prostředky 754 tis. Kč. 31. 12. 2022 byly tyto dotační prostředky vyúčtovány poskytovatelům v souladu se smlouvami.

### **Plán výdajů v roce 2023**

---

<sup>1</sup> srov. Příloha 1

Na listopadovém jednání představenstvo schválilo plán výdajů společnosti k zajištění další přípravy projektu. Předpokládají se výdaje ve výši 680 tis. Kč na právní, administrativní, účetní a projektové služby. Na poplatky a studii logistiky jsou naplánované výdaje ve výši 450 – 900 tis. Kč a propagační a marketingové služby jsou plánovány ve výši 207 tis. Kč. Současně se již předpokládají investiční výdaje na dokumentaci k územnímu rozhodnutí a EIA ve výši 750 tis. až 1,2 mil Kč. Tyto výdaje bude hradit TSMO a na základě smlouvy a zvolené varianty výstavby a provozu dotřídovací linky se uvažuje o buď převodu investičních nákladů do vlastnictví SSOOK, nebo jiná finanční SSOOK účast na investici.<sup>2</sup>

### Výhled na další období

Ke dni zpracování této zprávy lze konstatovat, že byla ukončena analytická a koncepční fáze přípravy řešení odpadové problematiky zúčastněných obcí Olomouckého kraje. Akcionáři nyní stojí před konečným rozhodnutím akcionářů, zda bude zahájena realizační fáze projektu. Pro činnost představenstva v roce 2023 je nezbytné toto rozhodnutí učinit na valné hromadě v červnu 2023. Představenstvo předpokládalo svolání Valné hromady akcionářů již na 21. 3. 2023. Z důvodu nevyjasněných postojů některých akcionářů a nutnosti specifikovat konkrétní model dalšího financování investice, rozhodlo představenstvo o přeložení Valné hromady na červen. V případě kladného rozhodnutí o realizaci projektu bude další činnost společnosti financována z provozně investičních příspěvků obcí, jak bylo zmíněno výše.<sup>3</sup> Představenstvo předpokládá zahájení dalších prací, zejména na projektové přípravě k získání potřebných rozhodnutí. V neposlední řadě bude stěžejní, zda společnost získá na projekt potřebné dotace. Tato skutečnost ovlivní způsob financování a možnosti dalšího rozvoje projektu v oblasti Šumperska a Jesenicka. Bude dokončen proces smluvního zajištění dodávek odpadů od akcionářů společnosti. Kromě výše zmíněného profitu, je nutné zmínit i fakt, že rozhodování o využití suroviny, již odpady a hospodaření s nimi bezesporu je, zůstane v rukou akcionářů a SSOOK bude významným činitelem na trhu s touto strategickou komoditou. Představenstvo akcionářům doporučuje v projektu pokračovat a zahájit co nejdříve jeho investiční fázi.

V Olomouci 18. 4. 2023

Zpracoval: Aleš Matyášek, místopředseda představenstva

Předkládá: Miroslav Žbánek, předseda představenstva

---

<sup>2</sup> srov. Příloha 2

<sup>3</sup> Srov Příloha 3

## Příloha 1

<b>Přehled dotací od akcionářů SSOOK, a.s. za rok 2021</b>					
<b>Akcionář</b>	<b>Datum schválení</b>	<b>Orgán</b>	<b>Předpis</b>	<b>Uhrazeno</b>	<b>Datum</b>
Olomouc	6.9.2021	UZ	197 906	197 906	5.10.2021
Prostějov	7.9.2021	UZ 11207;11208	88 420	88 420	9.12.2021
Uničov			22 788	22 788	18.11.2021
Mohelnice	31.8.2021	1976/84/RM/2021			
Konice	13.9.2021	UR	5 480	5 480	21.10.2021
Přerov	25.10.2021		87 292	87 292	23.11.2021
Lipník	27.9.2021		16 224	16 224	16.11.2021
Šumperk					
Šumvald	30.9.2021		3 304	3 304	22.11.2021
Úsov	28.9.2021		2 350	2 350	7.9.2021
Litovel	2.9.2021	RM/2073/60/2021	19 672	19 672	14.10.2021
Bludov			6 140	6 140	16.11.2021
Odpady OlK, z.s.			41 790	41 790	25.10.2021
Loštice	30.8.2021	RM 1/1650	5 940		
Olomoucký kraj	20.9.2021	UZ/6/16/2021	311 326	311 326	11.11.2021
Celkem			808 632	802 692	

## Příloha 2

### Plán výdajů SSOOK, a.s. na rok 2023

<b>Běžný provoz + aktuálně schválené akce</b>			
8 akcí	150 000	150 000	PR/Marketing
Brožury	20 000	20 000	PR/Marketing
Newsletery	10 000	10 000	PR/Marketing
FB 2x/měs.	12 000	12 000	PR/Marketing
FB reklama	15 000	15 000	PR/Marketing
<b>Celkem PR/Marketing</b>	<b>207 000</b>	<b>207 000</b>	
<b>Studie, poplatky</b>			
Dotační agentura a poplatky, záleží na předmětu žádosti	200 000	500 000	Žádost o dotace
Studie logistiky převozu odpadů a překladišť	250 000	400 000	
<b>Celkem studie a poplatky</b>	<b>450 000</b>	<b>900 000</b>	
Vedení účetnictví – kanc. Paclík	56 000	56 000	služby
Ing. Dokoupilová, ekonom	120 000	120 000	služby
Právní služby – AK Ritter Šťastný	200 000	200 000	služby
Projektový manager – Ing. Václavík	360 000	360 000	služby
<b>Celkem služby a režie</b>	<b>736 000</b>	<b>736 000</b>	
<b>Celkem základní provoz</b>	<b>1 393 000</b>	<b>1 843 000</b>	

### Předpokládané investiční výdaje v roce 2023

<b>Investice</b>			
Územní rozhodnutí, Změna stavby před dokončením pro úpravu projektového záměru na požadovanou kapacitu	500 000	800 000	Žádost o dotace
Stavební studie	338 000	370 000	Žádost o dotace
EIA, environmentální zjišťovací řízení vlivu stavby na životní prostředí	353 000	353 000	Žádost o dotace
<b>Celkem investice</b>	<b>1 191 000</b>	<b>1 523 000</b>	

Částky jsou uvedené bez DPH

### Příloha 3

Příspěvky akcionářů SSOOK, a.s. na financování projektu řešení odpadů v Olomouckém kraji							
Rok	2023	2024	2025	2026	2027	2028	celkem
% celkového příspěvku	10%	23%	23%	15%	15%	14%	100%
Příspěvek/os.	150	345	338	225	225	224	1 500
<b>Příspěvek celkem v tis. Kč</b>	<b>41 172</b>	<b>92 775</b>	<b>92 775</b>	<b>61 758</b>	<b>61 758</b>	<b>61 484</b>	<b>411 722</b>

Uvažovaný počet akcií 274 482